



Morvan Patrimoine

MORVAN PATRIMOINE

5 r Jean Marie Thévenin

58120 CHATEAU CHINON

www.morvan-patrimoine.com



03 86 85 12 12

ROUY (58) - Rouy

maison / villa - 7 pièces - 185 m<sup>2</sup>

178 000 €

ROUY



Nb. Pièces : 7  
Nb. Chambres : 4  
Nb. salles de bains : 1  
Surface habitable : ~ 185 m<sup>2</sup>  
Surface terrain : ~ 1372 m<sup>2</sup>  
Surface séjour : ~ 43 m<sup>2</sup>  
Date de construction : 1726  
Type de chauffage: Fuel

**Informations complémentaires :**  
*Terrasse - Cellier - Grenier - Cave -  
Parking extérieur - Tout à l'égout -  
Atelier*

Réf.: 1910

Maison de Maître de 185 m<sup>2</sup> en partie sur cave, elle vous offre en rdc hall d'entrée, salon avec éléments authentiques (tomettes, plafond à la française), sam, cuisine, WC, buanderie-chaufferie. Au premier, palier, quatre chambres, salle d'eau avec WC, bureau. Grenier aménageable sur l'ensemble. Bâtiment de double garage avec grenier dessus. Terrain clos et arboré avec verger de 1372 m<sup>2</sup>, possibilité ...



propulsé par Immoprice

N'hésitez pas à consulter notre agence pour tout renseignement complémentaire sur ce bien.